



**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem 28. října 1235/169,  
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Město Odry  
Masarykovo náměstí 16 / 25  
742 35 Odry

Značka: 9773/V011068/2018/NO

Ostrava, dne: 20.4.2018

Věc: **Parkoviště a propojovací komunikace ulice Radniční a ulice Hranická v Odrách, parc.č. 9/1, 5/3, 10/2, 142/3, 142/1, 201/10, k.ú. Odry**  
Investor: Město Odry  
*Stanovisko pro územní a stavební řízení*

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 21.08.2017 pod zn.: 9773/V021221/2017/AUTOMAT. Dále jsem pro výše uvedenou stavbu vydali sdělení dne 09.10.2017 pod zn.: 9773/V023260/2017/NO a dne 22.01.2018 pod zn.: 9773/V0032734/2018/NO.

#### **Popis stavby:**

Předložená dokumentace řeší stavbu nové komunikace a parkoviště na pozemcích parc.č. 9/1, 5/3, 5/3, 10/2, 142/3, 142/1, 201/10, k.ú. Odry.

Jedná se o propojení stávajících místních komunikací ul. Radniční a ul. Hranická větví V1, kdy navržená větev V2 bude zajišťovat příjezd k nakládací rampě České pošty. Dále jsou navrženy parkovací plochy, a to 59 parkovacích míst pro osobní automobily, 2 parkovací místa pro malé dodávky a tři parkovací místa pro motocykly. K pěší komunikaci budou sloužit chodníky, které povedou v souběhu s navrženou komunikací a parkovacími plochami v délce 100,7 m. Součástí stavby bude obnova stávající kamenné zdi, která je součástí památkové zóny. Celková délka opravy kamenné zdi bude 39,0 m.

Stávající uliční vpustí budou zachovány, a to vč. napojení na stávající kanalizaci. Nová komunikace a nové parkovací plochy budou odvodněny pomocí stávajících ul. vpustí, nových uličních vpustí a nového odvodňovacího žlabu do nové dešťové kanalizace. Nová dešťová kanalizace bude napojena do ORL, akumulární nádrže a vsakovacího zařízení na pozemku parc.č. 28/1, k.ú. Odry. Odlučovač ropných látek byl navržen o průtoku 20 l/s. Za ORL je navržena akumulární nádrž, jako zdroj vody pro závlivu rostlin v Zámeckém parku. Odtok z nádrže bude do vsakovacího zařízení.

Součástí stavby bude stavba veřejného osvětlení včetně nových sloupů v základových betonových patkách, na kterých budou osazeny výložníky s LED lampami.

#### **Členění stavebních objektů:**

SO 01 – Komunikace

SO 02 – Dešťová kanalizace

#### **Konstrukce komunikace:**

asfaltobeton střednězrný ACO 11 tl. 50 mm, asfaltový beton ložný ACP 16+ tl. 60 mm, štěrkodrt' tl. 170 mm, štěrkodrt' tl. 220 mm, **celkem tl. 480 mm**

#### **Konstrukce parkovacích stání:**

betonová dlažba vsakovací tl. 80 mm, ložná vrstva tl. 40 mm, štěrkodrt' tl. 160 mm, štěrkodrt' tl. 200 mm, **celkem tl. 480 mm**

#### **Konstrukce chodníku:**

betonová dlažba tl. 60 mm, ložná vrstva tl. 30 mm, štěrkodrt' tl. 250 mm, celkem tl. **340 mm**

S uvedenou stavbou **souhlasíme.**

Stavba zpevněné plochy v místě kolize se stávajícím kanalizačním řadem DN 300 BE, DN 300 PP, DN 300 KZD je řešena dohodou o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 2613/D/NJ/2018.

### Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. 9/1, 5/3, 10/2, 142/3, 142/1, 201/10, k.ú. Odry **dojde ke střetu** se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s **vodovodními řadami DN 150 GG, DN 100 GGG a s kanalizačními sběrači jednotné kanalizace DN 300 KZD, DN 300 BE, DN 300 PP, DN 400/600 BE** – viz orientační zakres v mapové příloze.

Zákes dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Bílovec, tel. č.: 556 410 015, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556 779 268). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákes těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

### Podmínky týkající se realizace stavby:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- V rámci realizace stavby nutno respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. **Stavby pevných konstrukcí (svislé dopravní značení, kanalizační šachty, sloupy VO, ORL, vsakovací zařízení, apod.) požadujeme na základě vytyčení umístit mimo ochranné pásmo zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s.** Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (hloubka šachty Š615 = 2,7 m).
- Umístění zpevněných ploch nad kanalizací DN 300 BE, DN 300 PP, DN 300 KZD je řešeno dohodou o umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla, požadujeme respektovat její ustanovení.
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré kanalizační poklopy upravit do nivelety konečných úprav. Vzhledem k tomu, že v místě dnešní nezpevněné zelené plochy bude nově komunikace s parkovacími plochami, **požadujeme stávající kanalizační poklopy vyměnit za poklopy pro zatížení dle příslušné ČSN** a to na náklady investora.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Obrubníky zpevněných ploch v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme na základě vytyčení osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Vzhledem k tomu, že předloženým řešením dochází ke změně charakteru stávající plochy (zeleň – zpevněná plocha), stávajících konstrukčních vrstev upozorňujeme investora stavby, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení kanalizace, včetně příjezdu potřebné**

**mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází kanalizace včetně jejího příslušenství, a to za účelem zajištění jejího řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

- Před zahájením a po dokončení prací a před záhozem v místě křížení s opravovanou kamennou zdí bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 39  
  
Ing. Lumír Pavelek  
vedoucí technického odboru

**Přílohy:**

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.